

Společenství vlastníků Branická 1569-1571 Praha 4

Se sídlem: Praha 4, Branická 1571/118, PSČ 14700

Spisová značka S 6696 vedená u Městského soudu v Praze, IČ: 27455297

Zápis z 13. schůze výboru Společenství vlastníků Branická 1569-1571 Praha 4

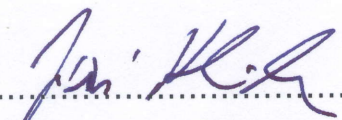
Termín konání: 27. 8. 2018 v 18 hodin

Místo konání: zasedací místnost SVJ

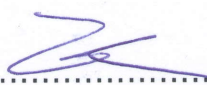
Účast: Jiří Klika ml., Jiří Zonk, Jana Veselá, omluvena Ivana Nesvorná

1. **Pozvánka na shromáždění** – byla řešena finální podoba pozvánky na shromáždění, které se bude konat 2.10.2018.
2. **Hlasování per rollam** – byl konstatován výsledek a vyhodnocení hlasování per rollam ve věci sanace a rekonstrukce stropních desek anglických dvorků – ani jedna z variant nebyla schválena – viz. průvodní dopis k vyhodnocení hlasování.
3. **Stav anglických dvorků ze statického hlediska** – vzhledem k současnému stavu anglických dvorků se obáváme následného vývoje degradace stěn, stropu a výztuží ze statického hlediska. Oslovíme akreditovaného statika pana Šulcka, který již zhodnocoval stav našich balkonů, aby provedl statické posouzení anglických dvorků. Toto posouzení považujeme za důležité.
4. **Různé**
 - a. Byl vyměněn kouřovod pro nový kotel v bytě paní Kodytkové.
 - b. Proběhlo zametení střech a kontrola funkčnosti uzávěrů stoupaček ve společných prostorech.
 - c. Bylo uhrazeno pojištění našich domů na další období.
 - d. Došlo k optimalizaci poplatků u běžného účtu společenství.
 - e. Byl reklamován venkovní halogen pro vchod 118 a následně svépomocí namontován nový kus.
 - f. Byla zajištěna výměna znečištěné kontejnerové nádoby na směsný odpad a dále byla zajištěna likvidace černé skládky u naší kontejnerové nádoby ve spolupráci s MČ Praha 4.
 - g. Byly vyzvednuty nové zámkové vložky pro vchody 120 a 122 včetně nových klíčů, které budou rozdávány vlastníkům na shromáždění. Jako v minulosti dostane každý vlastník ze vchodu 120 a 122 zdarma počet klíčů odpovídající počtu nahlášených osob. Každý další klíč je možno zakoupit za částku 100 Kč/kus.
 - h. Hlavní vchodové dveře 118-122 byly svépomocí očištěny od nálepek.

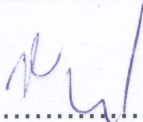
V Praze dne 28. 8. 2018



Jiří Klika ml. – předseda výboru



Jiří Zonk – místopředseda výboru



Jana Veselá – člen výboru