

Zápis z 12. schůze výboru Společenství vlastníků Branická 1569-1571 Praha 4

Termín konání: 14. 6. 2018 v 18 hodin

Místo konání: zasedací místnost SVJ

Účast: Jiří Klika ml., Jiří Zonk, Jana Veselá

- 1. Vyhodnocení účasti na shromáždění** – osobní účast na shromáždění byla velmi nízká a domníváme se, že toto nebylo způsobeno pouze tím, že byl již měsíc červen a vlastníci byli na dovolených. Termín byl znám 30 dnů předem a záměrem bylo především odsouhlasit formální záležitosti, především pak důležité opravy, tak aby tyto mohly proběhnout v průběhu prázdnin. Samozřejmě moc děkujeme těm vlastníkům, kteří poskytli plnou moc s vyjádřením jejich vůle k jednotlivým hlasováním. Je nám líto, jak se někteří vlastníci staví k velmi důležitým opravám v našich domech a práci výboru jako takové, nicméně pevně doufáme, že opravy ve dvorcích budu odsouhlaseny, abychom mohli postoupit dále a pokračovat v plánu oprav.
- 2. Termín a způsob náhradního hlasování ve věci sanace a rekonstrukce stropní desky anglických dvorků** – podle Občanského zákoníku v poslední platné verzi dle §1210 – §1214 a dle našich stanov, budeme žádat o písemný souhlas s navrhovanými body formou „per rollam“ nejpozději do jednoho měsíce od svolání, avšak neusnášeníschopného shromáždění ve smyslu nutnosti dvoutřetinové většiny hlasů všech členů SVJ ke schválení rekonstrukce a stavebních úprav, jimiž se podstatně nemění vnitřní uspořádání domu a zároveň se nemění velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu.
- 3. Termín náhradního shromáždění** – náhradní shromáždění vlastníků se bude konat dne 2.10.2018.

V Praze dne 18. 6. 2018


.....

Jiří Klika ml. – předseda výboru


.....

Jiří Zonk – místopředseda výboru


.....

Jana Veselá – člen výboru