

**Zápis
z 42. schůze výboru
Společenství vlastníků Branická 1569-1571 Praha 4**

Termín konání: 17.12.2015

Účast: J. Nesvorný, J. Klika ml., J. Zonk, omluvena revizorka M. Nouzová
(o jednání výboru bude podrobně informována).

1. Anglické dvorky

Výbor dosud obdržel 26 písemných vyjádření členů SVJ k sanaci anglického dvorku v č. 122. Z toho 33,7% hlasů je pro nízkonákladovou variantu, 14,7% pro vysokonákladovou variantu a 10,4% se k volbě varianty konkrétně nevyjádřilo.

Výbor žádá všechny členy, kteří se dosud nevyjádřili, aby tak učinili co nejdříve, aby mohly být zahájeny přípravy realizace.

2. Revize plynu ve společných prostorech a v bytech

Proběhla revize v posledním bytu (p. Kučery) – bez závad. Celkovou revizní zprávu zašle revizor výboru do 22.12.

3. Zápis změny stanov a personální změny ve výboru do Veřejného rejstříku

Výbor obdržel kladné rozhodnutí Městského soudu v Praze, zápis do rejstříku dosud neproběhl.

4. Odpověď P. Švambergovi na jeho dopis kritizující zápis ze shromáždění konaného 14.9.2015.

Výbor projednal odpověď, která bude vložena do schránky p. Švamberg.

5. Bourání v bytě p. Kučery

Rozsah provedených úprav zkontroluje znovu J. Klika, zejména s ohledem na nosné prvky konstrukce.

6. Kabelová TV UPC

K rozeslané informaci se dosud vyjádřili pouze 3 členové SVJ.

Výbor obdržel žádost fy UPC o „Souhlas SVJ s umístěním „sítě elektronických komunikací“.

Firma bude požádána o schůzku k vyjasnění dalšího postupu.

7. Halogen nad vchodem domu č. 120

Halogen opravil J. Klika ml.

8. Volba nového předsedy a místopředsedy výboru SVJ

Novým předsedou výboru SVJ byl jednomyslně zvolen J. Klika ml., novým místopředsedou výboru byl jednomyslně zvolen J. Zonk, oba s účinností od 1.1.2016.

9. Různé

a) Byla podepsána 1. část Předávacího protokolu o předání funkce předsedy výboru SVJ.

b) J. Nesvorný požádá TSK o úklid listí na příjezdové komunikaci k našim domům.

c) Výbor projednal další stížnost na agresivní chování p. Švamberg. Bude kontaktovat příslušné orgány s dotazem na možnosti řešení situace.

V Praze dne 4. 1. 2016



Jiří Klika ml.



Jiří Zonk