

Rozvržení příspěvků na správu domu dle charakteru nákladů

poř.č.	druh nákladu	způsob rozvržení plateb
1	elektřina garáže	po jednotlivých domech: mezi vlastníky garáží v domě rovnoměrně
2	společná elektřina	dle počtu osob v bytech (osoboměsíce)
3	vodné a stočné	v poměru spotřeby vody v jednotlivých bytech
4	komunální odpad	dle počtu osob v bytech (osoboměsíce)
5	náklady správcovské firmy	v poměru nákladů na byt a garáž dle smlouvy s SBD ND: 121.- Kč/byt, 35.- Kč/ garáž
6	úklid	dle počtu osob v bytech (osoboměsíce)
7	revize a kontroly	na každý byt stejně
8	příspěvky do fondu oprav	dle podílu na společných částech
9	výměny a opravy oken v bytě	vlastník bytu
10	garážová vrata	vlastník garáže
11	oprava balkonů a lodžii	uživatel balkonu resp. lodžie
12	pojištění domu	dle podílu na společných částech
13	poplatky za web SVJ	na každý byt stejně
14	odměny výboru a revizorce	na každý byt stejně
15	bankovní poplatky	na každý byt stejně
16	poplatky SIPO	na každý byt stejně
17	ostatní provozní náklady	na každý byt stejně
18	vložkování komínů	na každý byt stejně
19	výměna vodoměrů	dle počtu vodoměrů
20	náklady vlastní správní činnosti	na každý byt stejně
21	právní služby	na každý byt stejně